

PREISLISTE – ECKDATEN
DOPPELHÄUSER IN BADEN, HAIDHOFSTRASSE 129

	Nettogrundfläche** (*inkl Stiegen)	Keller*	Eigengarten* (*inkl. Terrasse)	Grundfläche	belagsfertig
	ca. m ²	ca. m ²	ca. m ²	ca. m ²	Kaufpreis
<u>129 a:</u>					
<u>DH 1</u>	137	61	113	207	€ 346.550,--
<u>DH 2</u>	119	61	275	367	€ 369.980,--
<u>129 b:</u>					
<u>DH 1</u>	137	61	113	207	€ 346.550,--
<u>DH 2</u>	119	61	276	371	€ 369.980,--

Fixkaufpreise gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung, inklusive 1 Stück Abstellplatz
Aufpreis für Paket „Schlüsselfertigkeit“ auf Anfrage möglich!
Kaufnebenkosten:

- ◆ *Vertragserrichtung, Treuhandschaft, grundbücherliche Durchführung – pauschal 1,75%, zzgl. USt. und Barauslagen*
- ◆ *Grunderwerbsteuer – 3,5% vom Kaufpreis*
- ◆ *Grundbuchseintragungsgebühr – 1,1% vom Kaufpreis*
- ◆ *Voraussichtliche Anschlusskosten/Ergänzungsabgabe*
 DH: ca. € 7.000,--Abrechnung nach tatsächlichem Aufwand (Belege/Bescheide)

Irrtum und Änderungen vorbehalten